

**Повестка дня очередного общего собрания членов
Дачного некоммерческого партнерства «Созвездие Водолея»
(ДНП «Созвездие Водолея»)**

Санкт-Петербург,
Лиговский пр. д.10
Гостиница «Октябрьская», Малый конференц-зал

18.04.2024 г., 19:00

1. Принятие в члены ДНП. Обновление списка членов ДНП.
2. Утверждение отчета Правления и Председателя о деятельности ДНП за 2023год.
3. Утверждение отчёта ревизионной комиссии.
4. Избрание председателя, членов правления, ревизионной комиссии ДНП.
5. Определение условий, на которых осуществляется оплата труда председателя, членов правления, членов ревизионной комиссии (ревизора), а также иных лиц, с которыми товариществом заключены трудовые договоры.
6. Благоустройство ДНП и развитие инфраструктуры в 2024 году.
 - 6.1 Завершение начатых работ в 2023 году по строительству проездов, 2-я Клеверная до участка 38.
 - 6.2 Развитие системы водоснабжения с устройством накопительных резервуаров и установке насосных станций, устройство пожарных гидрантов.
 - 6.3 Устройство ангара для нужд ДНП и приобретение спецтехники.
 - 6.4 Прочие элементы благоустройства ДНП: детская площадка, спорт площадка, охрана, малые архитектурные формы, ограждение.
 - 6.5 Развитие системы видеонаблюдения.
 - 6.6 Обустройство Центральной улицы дополнительным покрытием с целью снижения пыления в летний сухой период.
7. О присвоении и утверждении наименования элементам улично-дорожной сети (проездам) ДНП.
8. Утверждение отчета об исполнении приходно-расходной сметы на 2023 г. и утверждение приходно-расходной сметы на 2024 г. Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов, финансово-экономического обоснования размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29 июля 2017 г. N 217-ФЗ. Установление размера и срока внесения взносов, порядка расходования целевых взносов, а также размера и срока внесения платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29 июля 2017 г. N 217-ФЗ.
9. Об оплате задолженности по членским и целевым взносам и работе с должниками.
10. О переходе на прямые договоры с АО «УК по обращению с отходами в Ленинградской области» на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты получения региональным оператором по вывозу ТКО уведомления о заключении прямых договоров с собственниками земельных участков в границах ДНП.