**ПРОЕКТ**

**Договор об оказании услуги по технологическому присоединения абонента участка № к электрическим сетям ДНП «Созвездие Водолея»**

г. Санкт-Петербург « » 2018 г.

Дачное некоммерческое партнёрство «Созвездие Водолея» (ДНП «Созвездие Водолея») ( далее **ДНП**), в лице председателя Правления ДНП Боровкова Сергея Валерьевича, действующего на основании Устава с одной стороны и владелец земельного участка № ( далее **Пользователь** ) с другой стороны, именуемые в дальнейшем **Стороны** заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
	1. По настоящему Договору **ДНП на основании договора энергоснабжения №190836 от 06.12.2016 с АО «Петербургская сбытовая компания»** принимает на себя обязательства по предоставлению права подключения энергопринимающих устройств **Пользователя,** расположенных на земельном участке № кадастровый номер № , к электрическим сетям ДНП и потребления электрической энергии Пользователем с учётом следующих характеристик:

**Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 5 квт;**

**Категория надёжности 3;**

**Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое**

**присоединение 0,4 кВ.**

1.2 **Предметом настоящего договора не является продажа/перепродажа электрической энергии (мощности).**

**2. Основные требования**

**2.1 Заявитель на момент заключения настоящего Договора** оплатил расходы на технологическое присоединение из расчета стоимости 3800 рублей на 100 м2 площади земельного участка, принадлежащего Пользователю.

2.2 Точкой подключения **Пользователя** к электрическим сетям **ДНП** является ближайшая к участку опора ВЛ-0,4кВ, на которой за счёт **ДНП** должны быть установлены следующие эл.аппараты:

- Пластиковый шкаф серии *EUROPA* фирмы «ABB LUCA SYSTEM» на 24 модуля с прозрачной крышкой и замком, степень защиты IP55 типа W12464 габаритом 305 х 350 х 95 мм или аналогичный;

- Выключатель нагрузки на 25A;

- Автоматический выключатель типа S253C10 Iн.р.=25А; Iотс.=25Iн.р.;

- Счётчик электрической энергии типа Меркурий 230ART-01- G 5(60А) класс точности 1,0, имеющий возможность опломбирования.

2.3 Границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон являются нижние губки отключающего аппарата отходящей линии к абоненту.

**Пользователь** при подключении к эл.сетям **ДНП** несет ответственность за безопасную эксплуатацию электрических сетей и их соответствие действующим нормативным требованиям на принадлежащем ему земельном участке, в т.ч. зданиям и сооружениям.

2.4 Пользовательна основе расчета стоимости обязуется ежемесячно оплачивать на расчетный счет Правления ДНП услуги за использование электроэнергии по показаниям электрического счётчика, с учетомиспользования электрической энергии на общие нужды (наружное электроосвещение, электроосвещение домика администрации и т.д.) и с учетом общих электрических потерь в сети ДНП.

2.5 Пользователь обязан запросить в Правлении ДНП расчет стоимости потребленной электрической энергии за месяц Пользователем в составе общего потребления ДНП. Правление ДНП вправе информировать посредством принятых на общем собрании каналов связи о величине потребленной электрической энергии Пользователем и ее стоимости за месяц с учетом общих нужд и потерь.

2.6. ДНП вправе требовать оплату потребленной электрической энергии за месяц Пользователем, оплату задолженности по такой оплате, с учетом пени в размере 0,2% от суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более размера неуплаченной суммы.

**3. Прочие условия**

3.1. Настоящий Договор действует по 31.12.18г. Настоящий Договор считается продленным на каждый последующий год на тех же условиях, если ни одна из Сторон не позднее 30 дней до окончания срока действия Договора не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового Договора.

3.2 Настоящий Договор может быть расторгнут по инициативе ДНП в одностороннем порядке:

при ликвидации/утрате Пользователем электрических сетей, на принадлежащем ему земельном участке или утрате права на такой земельный участок;

в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Пользователем обязательств по оплате с уведомлением Пользователя за 10 рабочих дней;

в случае самовольного (не санкционированного) внесения изменений в подключение к электрическим сетям ДНП.

3.3. Для выполнения услуг по настоящему договору **Заявитель** обеспечивает ответственному представителю **ДНП** при необходимости доступ на земельный участок **Заявителя**.

3.3. Изменение условий настоящего Договора возможно по соглашению **Сторон**, составленному в письменной форме и подписанному обеими **Сторонами** настоящего Договора.

3.4. Разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, если они не урегулированы **Сторонами** путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.5. Настоящий Договор, а также информация и документация, получаемые в ходе исполнения настоящего Договора, считаются конфиденциальными, и каждая **Сторона** обязуется не разглашать их без согласия другой **Стороны**.

3.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, подлежит применению действующее законодательство Российской Федерации.

3.7 За нарушение условий настоящего Договора **Стороны** несут ответственность в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации.

3.8. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой **Стороны**.

1. **Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ДНП** | **Заявитель** |
| ДНП «Созвездие Водолея»188824 Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, поселок Уткино ИНН 4704074084 , КПП 470401001,ОКПО 80677863, ОКАТО 41215864028р/сч 40703 810 055 100 000 053 в Северо-Западный банк ОАО «Сбербанк России» г.Санкт-Петербург к/сч 30101 810 500 000 000 653БИК 044030653 |  |

**Заказчик: Пользователь:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Правления****ДНП «Созвездие Водолея»****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Боровков С.В./****МП**  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |

Приложение1

**к Договору на подключение абонента участка № к электрическим сетям ДНП «Созвездие Водолея»**

**Порядок присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) абонента участка № к электрическим сетям ДНП «Созвездие Водолея»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Исполнитель** | **Срок выполнения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1. | Подача заявки на при-соединение электрической мощности абонента участка № в Правление ДНП «Созвездие Водолея» | Заявитель (Абонент участка № ) | 1 день |
| 2. | Подготовка проекта договора на осуществление технологического присоединения и его направление Заявителю | ДНП «Созвездие Водолея» в пределах своей зоны деятельности | 7 дней  |
| 3. | Подписание абонентом участка № договора на оказание услуг по технологическому присоединению | Абонент участка № | 7 дней |
| 4. | Оплата услуг по договору на осуществление технологического присоединения | Абонент участка № | Определяется договором между абонентом участка № и ДНП «Созвездие Водолея» |
| 5. | Разработка проекта электроснабжения участка №  | Абонент участка № | Определяется абонентом участка №  |
| 6. | Согласование проекта электроснабжения участка №  | ДНП «Созвездие Водолея»  | 15 дней(при сложном характере проектных решений увеличен до 30 дней). |
| 7. | Монтаж электроустановок в соответствии с проектом, проведение испытаний и пуско-наладочных работ | Абонент участка № силами сертифицированной монтажной организацией | Определяется абонентом участка №  |
| 8. | Проверка технической документации, осмотр электроустановки ответственным лицом за электрохозяйство в ДНП «Созвездие Водолея» | ДНП «Созвездие Водолея» | 3 дня(при сложном характере может быть увеличен до 10 дней). |
| 9. | Оформление Акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон | ДНП «Созвездие Водолея» и абонент участка № | 3 дня  |
|  | Оформление Акта технологического присоединения | ДНП «Созвездие Водолея» | 3 дня |
| 10. | Подписания Акта взаимных обязательств по договорам  | ДНП «Созвездие Водолея» и абонент участка № | от 5 до 10 дней |
| 11. | Обращение абонента участка № в ДНП «Созвездие Водолея» для заключения договора энергоснабжения | Абонент участка № | 1 день |
| 12. | Проверка документов, осмотр ГРЩ и опломбировка электросчетчиков ГРЩ  | ДНП «Созвездие Водолея» в пределах своей зоны деятельности | 18 дней  |
| 13. | Выдача подготовленного договора на постоянное электроснабжение | ДНП «Созвездие Водолея» в пределах своей зоны деятельности | 18 дней  |

**Председатель ДНП Созвездие Водолея» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В. Боровков**

**Абонент участка № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**